

GERSTL
Wir bauen Ihre Zukunft.

GERSTL BAU GmbH & Co KG

ZENTRALE:
4600 Wels | Kalkofenstraße 25
+ 43 (0) 7242 / 245-0
office-wels@gerstl.at

FILIALE:
1080 Wien | Lerchenfelderstr. 74/3/1
+ 43 (0) 1/40 25 149
office-wien@gerstl.at

Unsere Bürozeiten:
Mo - Do von 07:30 - 12:15 Uhr
und 13:15 - 17:00 Uhr
Freitag von 07:30 - 12:30 Uhr







Referenzmappe

Ihr kompetenter Partner mit mehr als 100 Jahren Erfahrung:
Gerstl, seit 1921

www.gerstl.at

GERSTL BAU GmbH & Co KG

Referenzmappe

Ihr kompetenter Partner mit mehr als 100 Jahren Erfahrung: Gerstl, seit 1921

GERSTL
Wir bauen Ihre Zukunft.

GERSTL HOLDING
GERSTL
GERSTL SERVICE GMBH
AICHINGER
BF BETON - UND FERTIGTEILBAU
GERSTL MASSIVHAUS
GLATZHOFER
HÖRLESBERGER
NORIKUM
PLONER
STEINER HEILIGENEICH
WEBER







- ✔ Generalunternehmerleistungen
- ✔ Bauträgerschaft
- ✔ Fertigteilbau
- ✔ Spezialgründungen
- ✔ Fertigmassivhaus
- ✔ Projektentwicklung
- ✔ Planungsleitung
- ✔ Wohnungsbauten
- ✔ Geschäftsbauten
- ✔ Krankenhäuser
- ✔ Pflegeanstalten
- ✔ Hochwasserschutz
- ✔ Industriebauten
- ✔ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✔ Fertigung und Logistik

Gerstl - Ihr zuverlässiger Partner

Viele Dinge sind maßgebend für den Erfolg eines Bauprojektes: Lage, Größe, Einteilung, Stil und Bauweise, die verwendeten Materialien, und noch vieles mehr ...

Unsere Aufgabe ist es, Sie über die Anforderungen umfassend zu beraten, Sie über die gesamte Bauzeit fachkundig zu betreuen und von der Planung bis zur Fertigstellung alles zu erledigen. Gerstl steht für individuelle Planung, Bauzeitgarantie und Fixpreise. Wir bauen Zukunft.

Unsere Aufgaben

Wir entwickeln ein optimales konstruktiv/technisches Konzept für ein Bauvorhaben und optimieren die Nutzungen unter dem Blickwinkel der wirtschaftlichen Bauführung. Von der Konzeption der baulichen Grundlagen des Bauvorhaben, über die Abwicklung, bis hin zur Durchführung sind wir für Sie da! Die Kalkulation, die Überwachung der Bauabläufe, die Koordination und die Klärung wirtschaftlicher Baumethoden - All das können Sie getrost ist unsere Hände legen. Wir werden kostenmäßig und qualitativ die besten Entscheidungen für Sie treffen um ein bestmögliches Ergebnis zu erzielen.

BVH	Neubau Realschule Trostberg
Ort, Anschrift	Jahnstraße 11, 83308 Trostberg, Deutschland
Bauherr	Landratsamt Traunstein Papst-Benedikt-XVI-Platz
Architekt	ARGE von Spreen Architekten und Köhler Architekten Projektleitung: Philipp von Funcke

Ausgeführt als	Baumeisterarbeiten	Auftragssumme	5 - 10 Mio. EUR
Ausführung durch	GERSTL BAU GmbH & Co KG,Wels	Errichtungszeitraum	Apr 2019 - Dec 2020











Bei dem Projekt handelt es sich um den Neubau einer Staatlichen Realschule, bestehend aus drei miteinander verbundenen Häusern (Haus A, B und C), jeweils mit vier Geschossen (EG, 1.OG, 2.OG, Dachgeschoss) und einem teilunterkellertem Bereich (UG).

Die Gebäude wurden in Massivbauweise, vorwiegend aus Stahlbeton als Ortbeton, errichtet.

Der Neubau der Realschule wurde mit 30 Klassenräumen sowie Fach- und Verwaltungsräumen für ca. 900 Schüler und ca. 70 Lehrkräften errichtet und entspricht neuesten pädagogischen Anforderungen.

Es wurden folgende Leistungen ausgeführt:

- Wasserhaltungsmaßnahmen für die Baugrube (Grundwasserabsenkung, u.U. Maßnahmen bei Hochwasser udgl.)
- Erdarbeiten (Aushub ab Baugrubensohle, Auffüllungen unter Gebäude und Hinterfüllung seitlich am Gebäude udgl.)
- Abdichtungsarbeiten (Frischbetonverbundsystem, PMBC-Dickbeschichtung udgl.)
- Wärmedämmungen (vorwiegend erdberührter Bauteile udgl.)
- Schutzschichten (Folien, Noppenbahnen),
- Beton- und Stahlbetonarbeiten (Magerbetonfundamentierungen, Sauberkeitsschichten, Fundamente, Bodenplatten, Wände, Stützen, Unterzüge, Brüstungen, Decken, teilweise Sichtbeton bis zu SB2+, Kellergeschoß in WU-Stahlbeton, Fertigteile, Bewehrungen und Einbauteile, Aufzugsschacht, Lichtschächte udgl.)

Kennwerte	
Erarbeiten:	ca. 3 000 m³
Ortbeton:	ca. 3 000 m³
Bodenplatten und Fundamente:	ca. 1 500 m³
Stahlbetonstützen:	ca. 30 m³
Stahlbetonunterzüge:	ca. 120 m³
Magerbeton:	ca. 350 m³
Stahlbetonwände:	ca. 1 900 m³
Baustahl:	ca. 900 to
Perimeterdämmung:	ca. 5 000 m²
Frischbeton-Verbund-System:	1 100 m²