



GERSTL

Wir bauen Ihre Zukunft.

GERSTL BAU GmbH & Co KG

ZENTRALE:

4600 Wels | Kalkofenstraße 25

+ 43 (0) 7242 / 245-0

office-wels@gerstl.at

FILIALE:

1080 Wien | Lerchenfelderstr. 74/3/1

+ 43 (0) 1/40 25 149

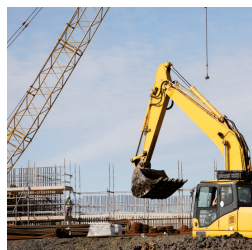
office-wien@gerstl.at

Unsere Bürozeiten:

Mo - Do von 07:30 - 12:15 Uhr

und 13:15 - 17:00 Uhr

Freitag von 07:30 - 12:30 Uhr



Referenzmappe

Ihr kompetenter Partner mit mehr als 100 Jahren Erfahrung:
Gerstl, seit 1921

www.gerstl.at



- ✓ Generalunternehmerleistungen
- ✓ Baurägerschaft
- ✓ Fertigteilbau
- ✓ Spezialgründungen

- ✓ Fertigmassivhaus
- ✓ Projektentwicklung
- ✓ Planungsleitung
- ✓ Wohnungsbauten

- ✓ Geschäftsbauten
- ✓ Krankenhäuser
- ✓ Pflegeanstalten
- ✓ Hochwasserschutz

- ✓ Industriebauten
- ✓ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✓ Fertigung und Logistik

Gerstl - Ihr zuverlässiger Partner

Viele Dinge sind maßgebend für den Erfolg eines Bauprojektes: Lage, Größe, Einteilung, Stil und Bauweise, die verwendeten Materialien, und noch vieles mehr ...

Unsere Aufgabe ist es, Sie über die Anforderungen umfassend zu beraten, Sie über die gesamte Bauzeit fachkundig zu betreuen und von der Planung bis zur Fertigstellung alles zu erledigen. Gerstl steht für individuelle Planung, Bauzeitgarantie und Fixpreise. Wir bauen Zukunft.

Unsere Aufgaben

Wir entwickeln ein optimales konstruktiv/technisches Konzept für ein Bauvorhaben und optimieren die Nutzungen unter dem Blickwinkel der wirtschaftlichen Ausführung. Von der Konzeption der baulichen Grundlagen des Bauvorhabens, über die Abwicklung, bis hin zur Durchführung sind wir für Sie da! Die Kalkulation, die Überwachung der Bauabläufe, die Koordination und die Klärung wirtschaftlicher Baumethoden - All das können Sie getrost in unsere Hände legen. Wir werden kostenmäßig und qualitativ die besten Entscheidungen für Sie treffen um ein bestmögliches Ergebnis zu erzielen.

BVH	Neubau Altersgerechtes Wohnen Liebigstraße		
Ort, Anschrift	4020 Linz, Liebigstraße		
Bauherr	GWG - Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft der Stadt Linz GmbH 4021 Linz, Eisenhandstraße 30		
Architekt	Karl und Bremhorst Architekten ZT GmbH 1060 Wien, Linke Wienzeile 4/2/4		
Ausgeführt als	Generalunternehmerleistungen	Auftragssumme	
Ausführung durch	GERSTL BAU GmbH & Co KG,Wels	Errichtungszeitraum	Mar 2016 - Oct 2017

GERSTL


Das Objekt "Altersgerechtes Wohnen Liebigstraße" wurde neben einem bestehenden Altersheim in ruhiger Lage errichtet und besteht aus zwei Häusern (mit je 26 bzw. 25 Wohnungen), welche durch eine gemeinsame Tiefgarage miteinander verbunden sind. Die Gebäude sind mit großzügigen Stiegenhäusern und einer überdeckten Dachterrasse ausgestattet, die als Bewohnertreff dient. Die Wohnungen sind durch großformatige Fenster von Licht überflutet und verfügen alle über moderne Loggien sowie über behindertengerechte Bäder und WC's.

