GERSTL
Wir bauen Ihre Zukunft.

GERSTL BAU GmbH & Co KG

ZENTRALE:
4600 Wels | Kalkofenstraße 25
+ 43 (0) 7242 / 245-0
office-wels@gerstl.at

FILIALE:
1080 Wien | Lerchenfelderstr. 74/3/1
+ 43 (0) 1/40 25 149
office-wien@gerstl.at

Unsere Bürozeiten:
Mo - Do von 07:30 - 12:15 Uhr
und 13:15 - 17:00 Uhr
Freitag von 07:30 - 12:30 Uhr

Referenzmappe

Ihr kompetenter Partner mit mehr als 100 Jahren Erfahrung:
Gerstl, seit 1921

www.gerstl.at

GERSTL BAU GmbH & Co KG

Referenzmappe

Ihr kompetenter Partner mit mehr als 100 Jahren Erfahrung: Gerstl, seit 1921

GERSTL
Wir bauen Ihre Zukunft.

GERSTL HOLDING
GERSTL
GERSTL SERVICE GMBH
AICHINGER
BF BETON - UND FERTIGTEILBAU
GERSTL MASSIVHAUS
GLATZHOFER
HÖRLESBERGER
NORIKUM
PLONER
STEINER HEILIGENEICH
WEBER

- ✔ Generalunternehmerleistungen
- ✔ Bauträgerschaft
- ✔ Fertigteilbau
- ✔ Spezialgründungen
- ✔ Fertigmassivhaus
- ✔ Projektentwicklung
- ✔ Planungsleitung
- ✔ Wohnungsbauten
- ✔ Geschäftsbauten
- ✔ Krankenhäuser
- ✔ Pflegeanstalten
- ✔ Hochwasserschutz
- ✔ Industriebauten
- ✔ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✔ Fertigung und Logistik

Gerstl - Ihr zuverlässiger Partner

Viele Dinge sind maßgebend für den Erfolg eines Bauprojektes: Lage, Größe, Einteilung, Stil und Bauweise, die verwendeten Materialien, und noch vieles mehr ...

Unsere Aufgabe ist es, Sie über die Anforderungen umfassend zu beraten, Sie über die gesamte Bauzeit fachkundig zu betreuen und von der Planung bis zur Fertigstellung alles zu erledigen. Gerstl steht für individuelle Planung, Bauzeitgarantie und Fixpreise. Wir bauen Zukunft.

Unsere Aufgaben

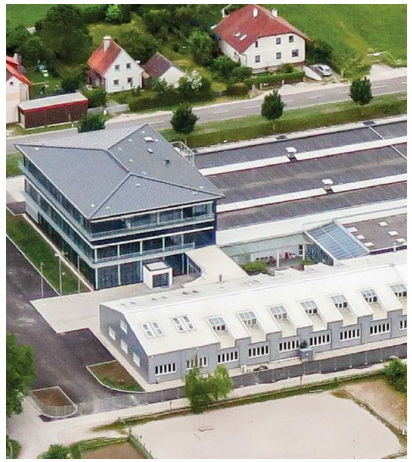
Wir entwickeln ein optimales konstruktiv/technisches Konzept für ein Bauvorhaben und optimieren die Nutzungen unter dem Blickwinkel der wirtschaftlichen Bauführung. Von der Konzeption der baulichen Grundlagen des Bauvorhaben, über die Abwicklung, bis hin zur Durchführung sind wir für Sie da! Die Kalkulation, die Überwachung der Bauabläufe, die Koordination und die Klärung wirtschaftlicher Baumethoden - All das können Sie getrost ist unsere Hände legen. Wir werden kostenmäßig und qualitativ die besten Entscheidungen für Sie treffen um ein bestmögliches Ergebnis zu erzielen.

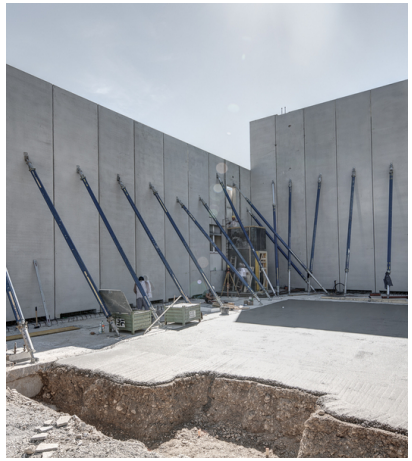
www.gerstl.at

GERSTL

BVH	Errichtung einer Produktionshalle "Mould & Matic", Micheldorf
Ort, Anschrift	Ziehbergstraße 2, 4563 Micheldorf
Bauherr	KIEFEL Packaging GmbH, Ziehbergstraße 2, 4563 Micheldorf
Architekt	Vierthaler Planungsbüro ZT-GmbH, Winkelbachweg 2, 4553 Schlierbach

Ausgeführt als	Baumeisterarbeiten und Fertigteilbau	Auftragssumme	< 5 Mio. EUR
Ausführung durch	GERSTL BAU GmbH & Co KG,Wels	Errichtungszeitraum	May 2018 - Apr 2019





Die Firma Kiefel Packaging GmbH errichtete eine neue Produktionshalle. Um ausreichend Büroplätze zu schaffen, wurde das bestehende Bürogebäude aufgestockt und mit einem Neubau erweitert.

Zudem wurden diverse Umbaumaßnahmen im Bestand durchgeführt.

Beauftragt wurde die Firma GERSTL BAU GmbH & Co KG mit den Rohbauarbeiten, sowie Estrich-, Innenputz- und Fassadenarbeiten.

Die Betonarbeiten wurden sowohl in Ortbeton, als auch als Fertigteil ausgeführt.

Primärkonstruktion:

Die tragende Konstruktion der Halle besteht im Wesentlichen aus Stahlbeton-Fertigteilelementen (Köcherhälse, Stützen und Träger).

Die tragende Konstruktion des Bürogebäudes besteht hauptsächlich aus einer Kombination von Stahlverbundstützen und VB-Platten.

Die Geschossdecken wurden mittels einer Hohldiele in Kombination mit Peikko-Deltabeams ausgeführt.

Fassade:

SW-Fassade wurde auf den Köcherhälsen bzw. den darunterliegenden Wandplatten gelagert, vor die Stützen montiert und mit verz. Zahnhalteankern befestigt.

Kennwerte	
Neue Produktionsfläche:	3.350 m²
Bürofläche:	1.700 m²
Beton:	4.500 m³
Baustahl:	350 to